

aspire

ERAWAN PRIME

THE  
**INTELLIGENT**  
LIVING BEAT



# ASPIRE NEW SERIES

คอนโดใหม่ติดรถไฟฟ้า สถานีช้างเอราวัณ ต่อเดียวถึงสยาม พร้อมนวัตกรรมการอยู่อาศัยสุดล้ำกว่าที่เคยมีมา ผสมผสานการออกแบบบนแนวคิดใหม่ ที่พัฒนามาจากความต้องการของผู้อยู่อาศัยอย่างแท้จริง

ภาพที่แสดงอาจไม่เหมือนภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของสัญญา

## PROJECT DETAIL

<b>PROJECT NAME</b>	ASPIRE ERAWAN PRIME		
<b>UNIT TYPE</b>	STUDIO	27	SQ.M.
	1 BED	27	SQ.M.
	1 BED	32-34.5	SQ.M.
	1 BED PLUS	35-38	SQ.M.
	2 BED	46-48.5	SQ.M.
<b>LAND AREA</b>	6-1-63.5 RAI		
<b>STOREY</b>	1 BUILDING (30 STOREYS)		
<b>TOTAL UNITS</b>	1,275 UNITS AND 5 SHOP		
<b>FACILITIES</b>	FLOOR 1 <sup>ST</sup>	WELCOME ZONE MEETING RESERVATION ROOM MINGLE SPACE SUNKEN SEAT LAWN COURT RUNNING LOOP PARKING	GRAND LOBBY CO-WORKING CAFE SMART LOCKER SERENE PAVILION MULTI-SPORT FREE FLOW PLAYGROUND SHOP
	FLOOR 2 <sup>ND</sup>	PARKING	
	FLOOR 3 <sup>RD</sup> - 6 <sup>TH</sup>	RESIDENTIAL, PARKING	
	FLOOR 7 <sup>TH</sup>	RESIDENTIAL BATTLE ROOM BOARD GAME MINI THEATER BREEZING BALCONY HEATH COMPLEX STEAM STRETCHING PLAZA POOL TERRACE	STONE THERAPY SECRET SEAT YOGA DECK JACUZZI SWIMMING POOL WATERSIDE PAVILION KIDS POOL SOCIAL COURT
	FLOOR 8 <sup>TH</sup> - 30 <sup>TH</sup>	RESIDENTIAL	
	ROOFTOP	SUNSET PARLOR, SKY JOGGING AIR ESCAPE AREA	
<b>SECURITY SYSTEM</b>	CCTV AND 24-HOUR SECURITY GUARDS ACCESS CONTROL SYSTEM		

## NEW STANDARD HYGIENE

เพื่อชีวิตวิถีใหม่ปลอดภัยจากความกังวล



### Passive Ventilation

ออกแบบด้วยแนวคิดใหม่ ให้อากาศหมุนเวียนถ่ายเท



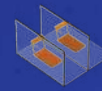
### Touchless

ประตูอัตโนมัติ Auto Door ลดการสัมผัส



### Alcohol Station

บริการแก้วพื้นที่ส่วนกลาง



### Glass Partition

จากกันระจกลดความกังวลจากเชื้อโรค ใน Co-Working Space และ Heath Complex



### Dura Clean A+

สีพิเศษลดการสะสมของเชื้อโรค และแบคทีเรีย บนพื้นที่ส่วนกลางภายในอาคาร



### Plasma Cluster

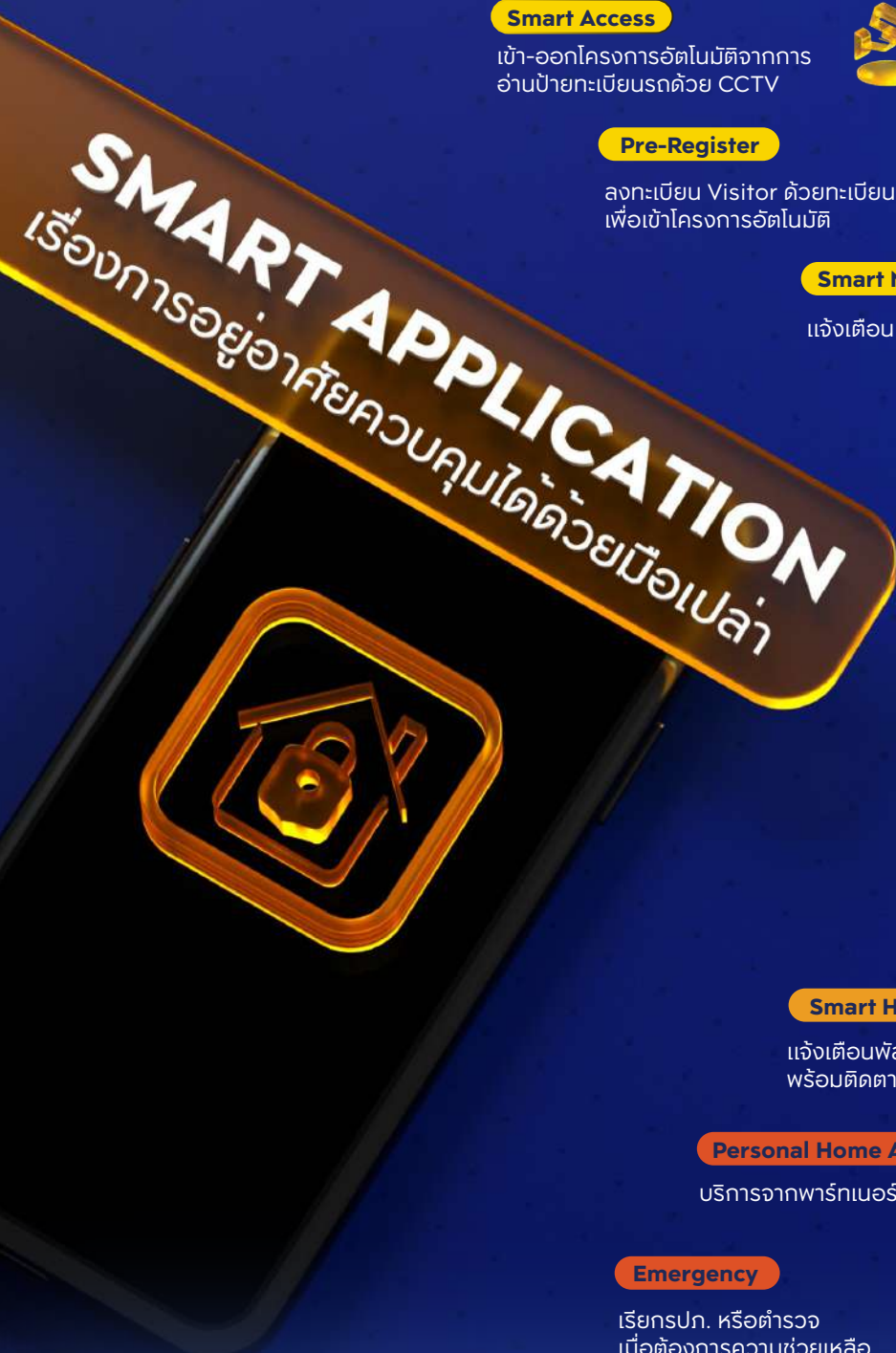
เทคโนโลยีการฟอกอากาศด้วยอนุภาคไฟฟ้าทำลายเชื้อรา ไวรัส และแบคทีเรีย บนพื้นที่ส่วนกลาง



### Film Antibacteria and Virus

ปลอดภัยจากการสัมผัส ทั้งโนลฟต์ และที่จับประตู





**Smart Access**

เข้า-ออกโครงการอัตโนมัติจากการอ่านป้ายทะเบียนรถด้วย CCTV

**Pre-Register**

ลงทะเบียน Visitor ด้วยทะเบียนรถเพื่อเข้าโครงการอัตโนมัติ

**Smart Notification**

แจ้งเตือนเมื่อมี Visitor มาหา หรืออยู่เกินเวลา

**E Stamp**

ประทับตราเข้าออก ผ่านทางมือถือ

**Do not Disturb**

ปฏิเสธการเข้าพบกรณีต้องการความเป็นส่วนตัว

**Car Directory**

ค้นหาทะเบียนรถได้ทันทีหมดปัญหาจอดรถขวาง

**On Demand Reservation**

ระบบจองพื้นที่ส่วนกลาง  
Co-Working Café  
Meeting Room  
Mini Theater

**Smart Home Living**

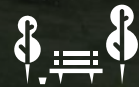
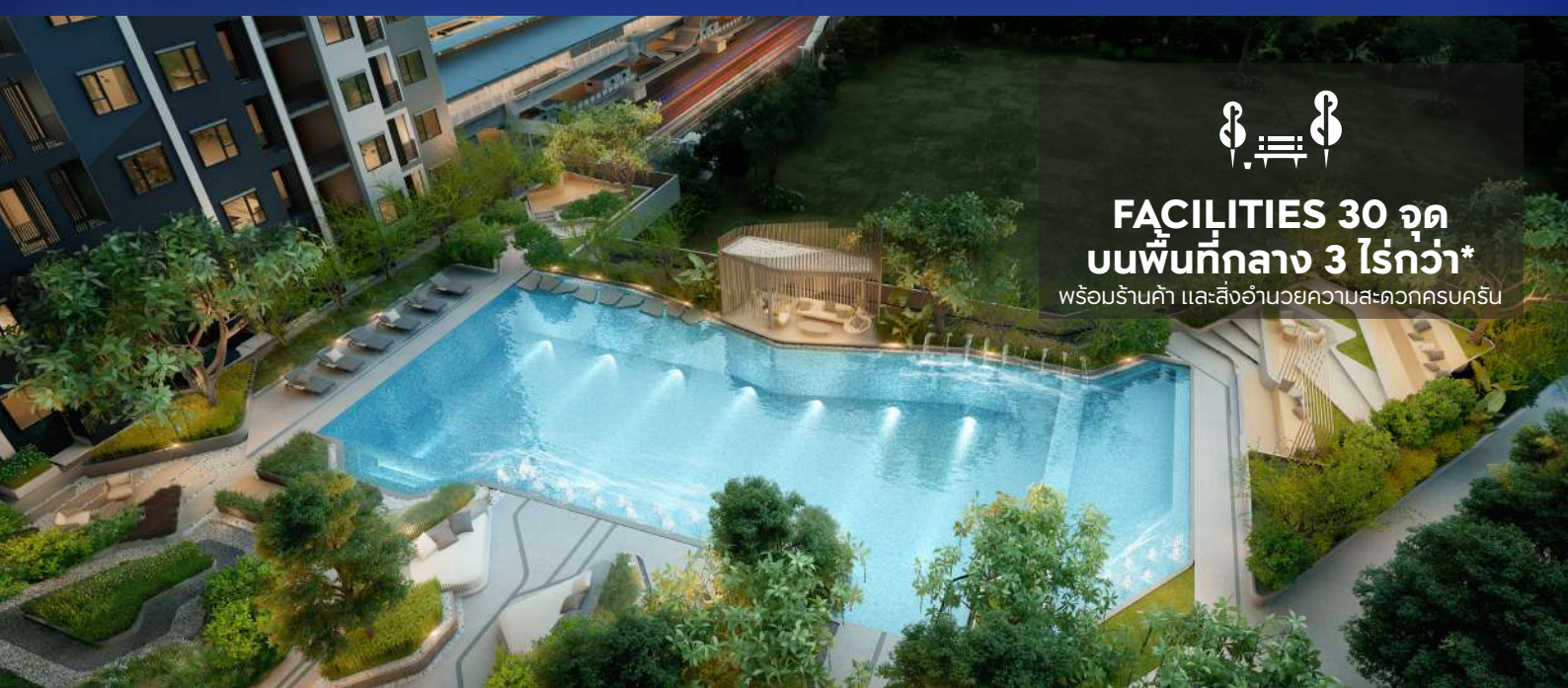
แจ้งเตือนไฟสตุ และงานซ่อมแซมต่างๆพร้อมติดตามสถานะแบบ Real Time

**Personal Home Advisor**

บริการจากพาร์กเนอร์มืออาชีพ

**Emergency**

เรียกรปภ. หรือตำรวจเมื่อต้องการความช่วยเหลือ



**FACILITIES 30 จุด**  
**บนพื้นที่กลาง 3 ไร่กว่า\***  
พร้อมร้านค้า และสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน





## HI-SPEED INTERNET

สื่อสารเร็วทันใจ ครอบคลุมพื้นที่ส่วนกลาง\*



## CO-WORKING CAFE

แนวคิดใหม่

ให้พื้นที่การใช้ชีวิตครบในทุกด้าน



## ห้องกว้างเป็นสัดส่วน

ใช้งานได้จริงทุกตารางเมตร





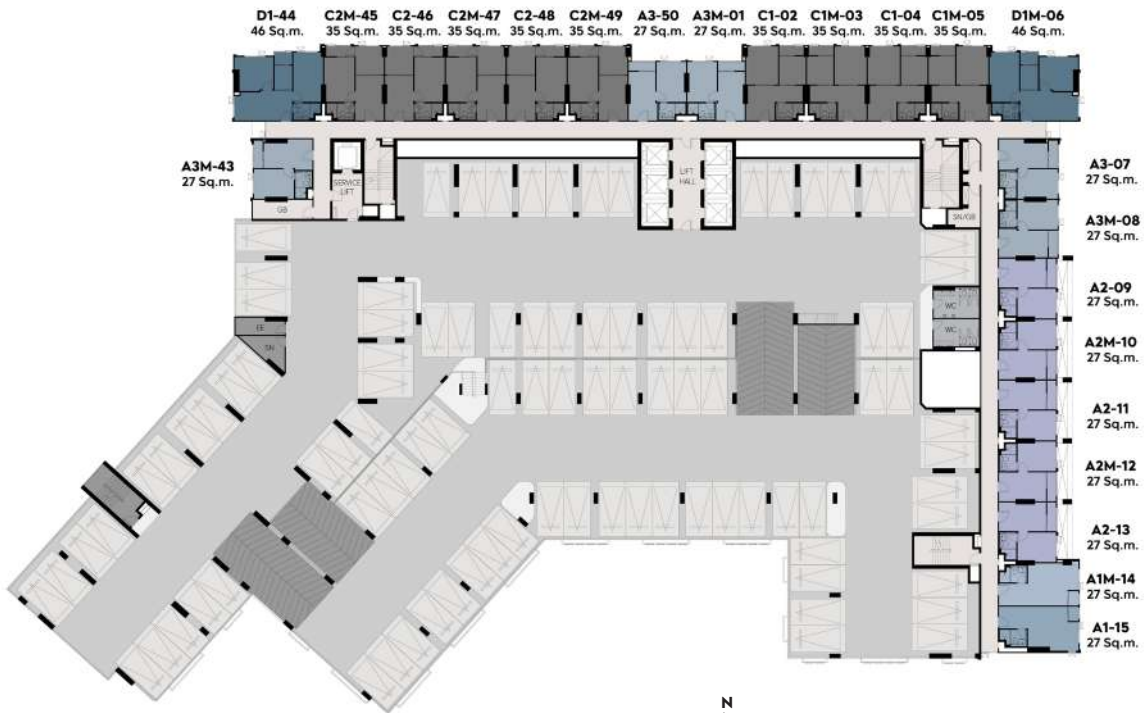
# FLOOR PLAN



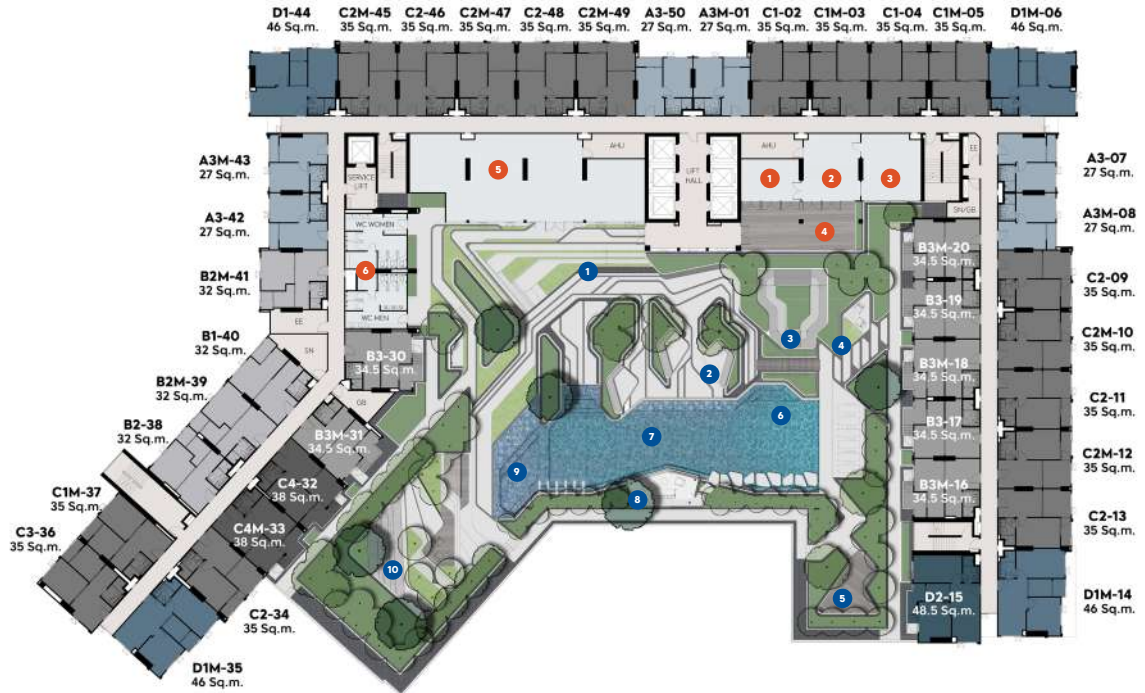
- 1. WELCOME ZONE
- 2. GRAND LOBBY
- 3. MEETING RESERVATION ROOM
- 4. CO-WORKING CAFE
- 5. MINGLE SPACE
- 6. SMART LOCKER

- 1. SERENE PAVILION
- 2. SUNKEN SEAT
- 3. FREE FLOW PLAYGROUND
- 4. LAWN COURT
- 5. MULTI-SPORT
- 6. RUNNING LOOP

 **GROUND FLOOR**

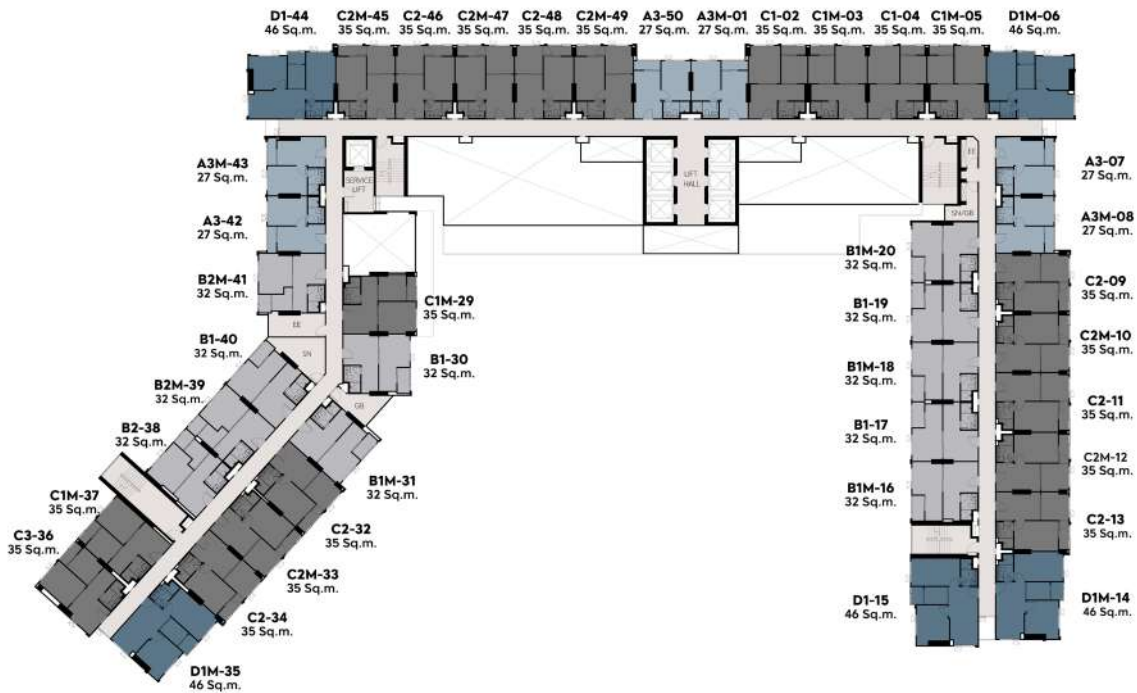


 **3<sup>RD</sup> - 6<sup>TH</sup> FLOOR PLAN**



- 1. BATTLE ROOM
- 2. BOARD GAME
- 3. MINI THEATER
- 4. BREEZING BALCONY
- 5. HEALTH COMPLEX
- 6. STEAM
- 7. SWIMMING POOL
- 8. WATERSIDE PAVILION
- 9. KIDS POOL
- 10. SOCIAL COURT
- 1. STRETCHING PLAZA
- 2. POOL TERRACE
- 3. STONE THERAPY
- 4. SECRET SEAT
- 5. YOGA DECK
- 6. JACUZZI

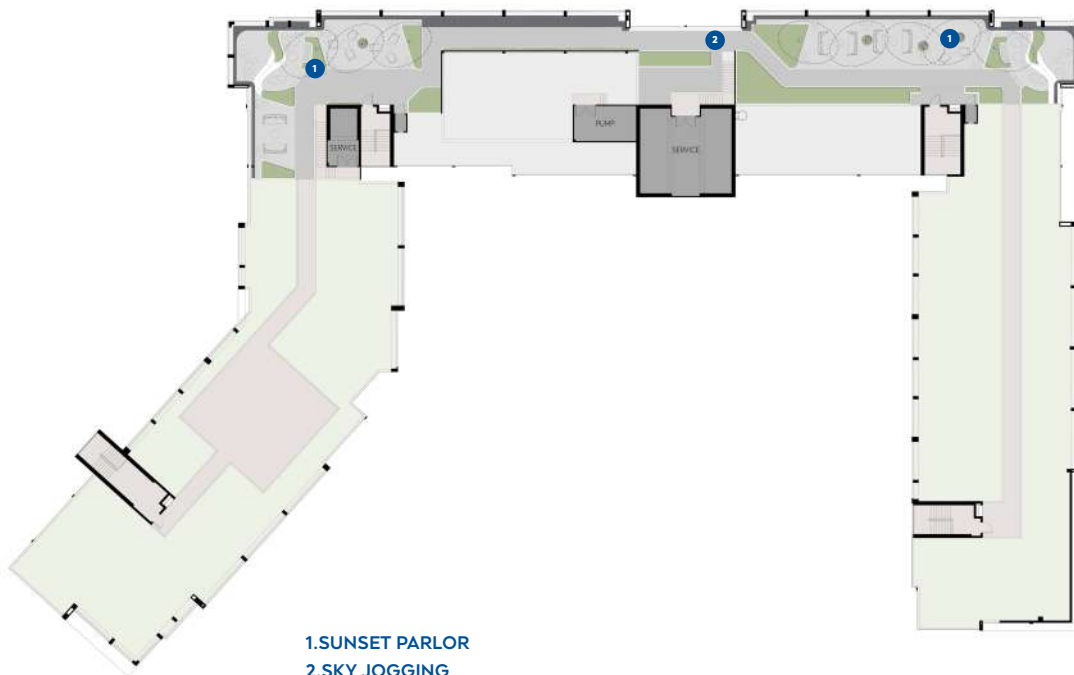
N  
7<sup>TH</sup> FLOOR PLAN



N  
8<sup>TH</sup> FLOOR PLAN



N  
 9<sup>RD</sup> - 30<sup>TH</sup> FLOOR PLAN



1.SUNSET PARLOR  
 2.SKY JOGGING

N  
 ROOFTOP

หมายเหตุ : ภาพแสดงตำแหน่งพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารและพื้นที่ส่วนกลางเท่านั้น

REMARK : Picture shows unit floor plan and common area only may be different than actual interiors in accordance with the company's terms and conditions

# UNIT PLAN



A1 | 27 SQ.M.



A1M | 27 SQ.M.



A2 | 27 SQ.M.



A3 | 27 SQ.M.

STUDIO

1 BEDROOM



B1 | 32 SQ.M.



B2 | 32 SQ.M.



B3 | 34.50 SQ.M.

1 BEDROOM



C1 | 35 SQ.M.



C2 | 35 SQ.M.



C3 | 35 SQ.M.



C4 | 38 SQ.M.

1 BEDROOM PLUS



D1 | 46 SQ.M.



D2 | 48.50 SQ.M.


2 BEDROOM

**หมายเหตุ :** ภาพแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยภายในห้องชุดเท่านั้น ห้องชุดที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัท

**REMARK :** Picture shows the division of the living space of each unit floor plan only may be different than actual interiors in accordance with the company's terms and conditions, Not included furniture





  
**CLOSED TO  
 BTS CHANG ERAWAN  
 STATION**

  
**NEAR THE BANGNA EXPRESSWAY  
 (CHALERM MAHA NAKHON  
 EXPRESSWAY)**

  
**NEAR KANCHANAPHISEK  
 OUTER RING ROAD,  
 CONNECT TO RAMA 3 – SATHORN  
 PHRA PRADAENG - RAMA 2**

  
**NEAR THE DEPARTMENT STORE,  
 MEGA BANGNA AND  
 BANGKOK MALL BANGNA**